

T.C.
AKSARAY VALİLİĞİ
İl Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN İŞLETME(Kiralama) İHALE İLANI VE ŞARTNAMESİ

İlimiz Merkez Şehit Yavuz Çoban Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin kantin işletmesi (kiralınması) Milli Eğitim Bakanlığının 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince açık arttırma/pazarlık usulüne göre ihale edilecektir.

İDARENİN	
a) Adresi	İl Milli Eğitim Müdürlüğü
b)Telefon ve Faks No	0382 213 68 40 Belgegeçer: 0382 213 68 14
c)Resmi internet sitesi	aksaray.meb.gov.tr
1)İHALE KONUSU İŞİN	
a)Niteliği	KANTİN KİRALAMA (İŞLETME) İŞİ
b)Yapılacağı yer	Aksaray İl Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı salonu
c)Başlama tarihi	İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
d)İşin süresi	İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren 1(bir) yıldır.
e)Öğrenci Sayısı	1600
f) Taşımalı Eğitimden Faydalanan Öğrenci Sayısı	-
g)Personel Sayısı	172
ğ)Yıllık Muhammen Bedel	400.000,00TL
h)Geçici teminat tutarı	12.000,00TL
1)İHALENİN	
a)Yapılacağı yer	Aksaray İl Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Odası
b)Tarihi ve saati	12.11.2026 11:00

1- İhaleye Katılacaklarda Aranacak Şartlar:

- T.C. Vatandaşı olmak.
- Aksaray il sınırları içerisinde ikamet ediyor olmak
- İhaleden men yasağı almamış olmak.
- Kantin ihalesine gerçek kişiler katılabilir(**Vekalet kabul edilmeyecektir.**); şirketler, dernekler, vakıflar ve birlikler katılamazlar.
- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla, basit nitelikli zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırmak, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihaleye katılamazlar.
- Başka bir kantin işletiyor olmamak
- İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- 65 Yaşından gün almamış olmak.
- Kantin alanında ustalık belgesi, kalfalık belgesi, işyeri açma belgesi, mesleki ve teknik eğitim diploması ve kurs bitirme belgesinden birine sahip olmak.

h) Eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir. İstihdam edilen kişilerden ilgili mevzuatta belirtilen sürelerde hijyen eğitim belgesi, adli sicil ve arşiv kaydı benzeri evraklar istenir.

ı) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 83. ve 84. Maddesi gereği; Kantin veya yemekhane ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen, sözleşme imzalamadığı için ihaleden men yasağı alan istekliler bu ihaleye katılamazlar. Katıldıkları tespit edilenlerin sözleşmeleri fesh edilerek kati teminatları idareye gelir kaydedilir.

i) Daha önce her hangi bir okulun kantin veya yemekhane işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendiliğinden terk edip giden veya kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi fesh edildiği için ihaleden men yasağı alan istekliler bu ihaleye katılamaz. Bu durumda olup, ihale üzerinde olan isteklinin teminatları gelir kaydedilecek ve sözleşmeleri feshedilecek, idare tarafından 1 (bir) yıl süre ile kantin ihalelerinden men yasağı alırlar.

j) Halen Okul Aile Birlikleri ile kantin sözleşmesi bulunan işletmeciler ihaleye katılamazlar. Sözleşmesi idare tarafından tek taraflı olarak fesh edilen ve kendiliğinden terk edip gidenler, idare tarafından 1 (bir) yıl süre ile kantin ihalelerinden men yasağı alırlar.

k) İsteklileri tereddüde düşürmek, ihaleye katılımı engellemek, isteklilere anlaşma teklifinde bulunmak veya teşvik etmek, rekabeti veya ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunanlar ihaleye katılamazlar.

l) Yukarıdaki şartlara uymayan kişilerin ihaleye katılması ve üzerine ihale kalması halinde sözleşme yapılmış olsa bile sözleşme bozularak teminat gelir kaydedilir ve iş yeniden ihale edilir.

2- İhaleye Katılmak İçin İstenen Belgeler

a) Nüfus cüzdanının aslı veya idaremize onaylatılan fotokopisi.

b) İkametgâh İlmühaberi Aksaray il sınırları içerisinde ikamet ediyor olmak **(son bir ay içerisinde alınmış olacak, e-devletten alınabilir)**

c) Adli Sicil ve Arşiv kaydı **(son bir ay içerisinde alınmış olacak , e-devletten alınabilir)**

ç) Tam Teşekküllü Hastaneden yada Aile Hekiminden alınmış Sağlık raporunun aslı **(son üç ay içerisinde alınmış olacak)**

d) İhale yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı (okul müdürlüğünden alınacaktır.)

e) (Değişik:RG-1/12/2023-32386) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve

Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi,

Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır. **(Belge asıl, e-barkodlu veya Noter onaylı olacaktır.)** Söz konusu Belgelerin Mesleki Teknik Eğitim Merkezlerinden alınmış olması gerekmekte olup, başka bir kurumdan alınmış ise Mesleki Teknik Eğitim Merkezlerinden Denklik İşlemleri yapılmış olan belgeler geçerlidir. Aksi takdirde istekliler ihaleye katılamazlar.

f) Kantin kiralama ihalesine katılacak kişilerin adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair belge **(Aksaray Esnaf ve Sanatkarlar Odasından)**. Başka kantin işlettiğinin ve ihalede men yasağı olduğunun anlaşılması halinde kira sözleşmesi tek taraflı fesh edilip kantin tahliye ettirilir ve teminatı irat kaydedilir.

g) Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın Bankaya yatırıldığına dair dekont.

ğ) Yıllık tahmini (Muhammen Bedel) kira bedelinin %3'üne tekabül eden geçici teminat tutarı **Şehit Yavuz Çoban Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Okul Aile Birliği** hesabına yatırılacaktır. (**Okul Aile Birliği Hesap numarası okuldan alınacaktır.**)

h) Gerçek usûlde vergi mükellefi olduğuna dair belge veya vergi mükellefi olacağına dair **taahhütname (Noterden)**

ı) **Öğrenim Belgesi Aslı (e-barkodlu olabilir.)** yoksa mezun olduğu **okuldan diploma kayıp belgesinin aslı ya da noter onaylı bir sureti** (En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olacak)

i) Doküman Bedeli 250 TL Okul Aile Birliği Hesabına Yatırılacak, hesap numarası okul müdürlüğünden alınacaktır.

j) İhale Şartnamesi **Aksaray Şehit Yavuz Çoban Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünden** temin edilecek olup **her sayfası istekli tarafından paraflanacak, son sayfasındaki bilgiler istekli tarafından doldurulup imzalanacak ve kapalı zarf içerisine konulacaktır.**

k) **İlk Teklif Mektubu** usulüne uygun hazırlandıktan sonra ayrı bir zarfa konulacak, zarfın dış yüzüne teklif veren kişinin adı soyadı, iletişim bilgileri ve ilgili okulun adı yazılıp, zarfın **ağız kapalı ve paraflanmış** olacak şekilde, ihale için hazırlanan tüm evrakların bulunduğu ana zarf içine konulacaktır.

l) **İhale Komisyonuna Verilecek Belgelerin Tamamı kapalı zarf içinde, zarfın ağız kapalı ve paraflanmış, zarfın dış yüzüne ihaleye katılan kişinin adı-soyadı, T.C. kimlik no, kişinin adres ve iletişim bilgileri yazılmış olarak 12.11.2026 Perşembe günü saat 11:00'a kadar Aksaray İl Milli Eğitim Müdürlüğü ihale komisyonuna elden teslim edilecektir.** İhale dosyasını belirtilen tarih ve saatte ihale komisyonuna elden teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.

m) İhale Teknik şartnamesinde ihaleye girmek için istenilen gerekli belgeler, ihale ilanı ile da duyurulmuştur.

n) İhale sonrası işlemlerin daha hızlı yapılabilmesi için ihaleye getirilen evrakların birer fotokopisi katılımcılar tarafından yanında getirilmesi gerekmektedir.

o) Okul Kantinini veya kantin yerini gördüğüne dair **YERİ GÖRDÜ BELGESİ (okul müdürü tarafından imzalanıp verilecektir.)**

ö) Kantin İhalesine katılacaklar Eski kiracıdan kalan Demirbaşların Değer Tespit Komisyonunun belirlemiş olduğu demirbaş bedelini ödeyeceğine dair **NOTER TASDİKLİ** taahhütnameyi ihale dosyasına koyacaktır.

(Belirlenen Tutar Genel Hükümler (h) maddesinde yer almaktadır.)

3) Genel Hükümler:

a) **Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer.** Bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi Okul Aile Birliği tarafından en az Üretici Fiyatları Endeksi(ÜFE) oranında yapılacak artışla ancak 5(beş) yıl uzatılabilecektir. **Bu süre toplamda 5(beş) yılı geçemez.**

b) Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.

c) Sözleşme imzalandıktan sonra kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yerin amacı dışında kullanılması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından fesih edilerek ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 62. maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.

ç) İhale komisyonuna verilecek belgelerin tamamı tek bir zarf içerisine konulacaktır. Zarfın dış yüzüne ihaleye girecek kişinin adı soyadı, adres ve iletişim bilgileri yazılarak zarf kapatılıp, zarfın ağız paraflanacak olup **ihale için belirtilen tarih ve saatte** ihale komisyonuna elden teslim edilecektir. İhale komisyonuna belirtilen gün ve saatte dosyasını elden teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. Belgelerden herhangi birinin eksik olması durumunda ihaleye katılan kişi ihalede değerlendirme dışı bırakılacaktır.

d) Verilen tekliflerin muhammen bedelden düşük veya rayiç fiyatlarının üzerine çıkması, tekliflerin eşit olması durumunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/b maddesi gereğince işlem yapılacaktır.

e) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanun 29. Maddesine göre; Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

- f) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanun 31. Maddesine göre; İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.
- g) İhaleyi kazanan kişi, sözleşme imzalandıktan sonra bir ay içerisinde İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne kayıt yaptıracaktır.
- ğ) Milli Eğitim Bakanlığının 10.03.2016 tarih ve 2852893 sayılı "Okul Kantinlerinde Satılacak ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlenmesi" konulu Genelgenin uygulayacaktır. Genelge hükümlerine aykırı satış yapılması halinde 6. Maddenin (c) fıkrası uygulanacaktır.
- h) 20/06/2019 tarihli ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "**Okul Gıdası Logosu**" kullanımı hakkında "**Okul Gıdası Logosu Uygulanması Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ**" ve 5/2/2013 tarihli 28550 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Okul Kantinlerine Dair Özel Hijyen Kuralları Yönetmeliğinin" uygulanması zorunludur.
- h) Kiracının değişmesinin durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun gerektiğinde bilirkişi katımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ yeni kiracı, eski kiracıya ödemeyi kabul ve taahhüt eder. **Okul yeni bina giren kişi kendisi yaptıracak,**

4- Teminata İlişkin Esaslar:

- a) Tedavüldeki Türk Lirası, bankaların verecekleri teminat mektupları, devlet tahvilleri ve hazine kefaletini haiz tahviller, teminat olarak kabul edilecektir.
- b) Geçici teminat, Okul Aile Birliği hesabına yatırılarak alındı makbuzunu ihale komisyonuna ibraz etmek zorunludur.
- c) Üzerine ihale yapılanların teminatları kati teminata çevrilir. Üzerine ihale yapılmayanların teminatları ise hemen geri verilir.
- d) Bu işin **Geçici Teminat** miktarı, yani **ihaleye esas 9 aylık muhammen bedel kira tutarının % 3 oranı** kadardır.

5- Belgelerin Verilmesi: Belgelerin tamamı kapalı zarf içinde belirtilen tarih ve saatte belirtilen usullere uygun olarak kantin ihale komisyonuna teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saatte dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. Belgelerden herhangi birinin eksik olması durumunda ihaleye katılmak isteyen kişi değerlendirme dışı bırakılacaktır. Belirtilen gün ve saatte dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. Saat ayarında TRT Kurumu saati esastır.

6- Belgelerin Alınması:

- a) Teklifler belirtilen yer, gün ve saatte ihale komisyonunca isteklilerden hazır bulunanların önünde alınacaktır.
- b) Şartnamede yazılı belgeleri ile teminatı usulüne uygun ve tam olmayan isteklilerin belgeleri kendilerine iade olunur.
- c) İhale zamanında hazır bulunmayan istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler ve ihaleye katılamazlar.

7- İhalenin Onayı:

- a) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanun 29. Maddesine göre; Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- b) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanun 31. Maddesine göre; İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları , ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

8- Sözleşme ve Kesin Teminat:

- a) İhaleyi kazanan gerçek kişilerden Yıllık İhale bedelinin % 6'sı tutarında kesin teminatı yatıracaktır.
- b) İta Amirince onaylanan ihale kararının kendisine bildirilmesini izleyen günden itibaren 10 gün içinde geçici teminatını kati teminata çevirerek sözleşmeyi imzalamak zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur geçici teminat gelir kaydedilir.

9- İşe Başlama ve İşin Süresi, Süre Uzatımı Verilme Şartları:

- a) Kira süresi **sözleşme imzalama tarihinden başlamak üzere bir yıldır.**
- b) Sözleşmenin imzalanmasından sonra idare tarafından isteklinin kendisine veya tebligat için gösterdiği adrese tebliğ tarihinden itibaren 5 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır. On beş (15) gün içinde işe başlamayan istekliye 10 gün süreli tebligat çekilir. İhtara rağmen aynı durum devam ederse ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın, iş fesh edilerek teminatı gelir kaydedilerek iş yeniden ihale edilir.

c) Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi Okul Aile Birliği tarafından en az Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında yapılacak artışla ancak **5 (beş) yıl** uzatılabilecektir. **Bu süre toplamda 5 (beş) yılı geçemez.**

10- Kiranın Ödeme Yerleri ve Şartları İle Gecikme Halinde Alınacak Cezalar:

a) Yüklenici yıllık kira bedelinin % 3'ünü Milli Emlak Müdürlüğüne üçer aylık dönemler itibarıyla dönemi takip eden ayın yirmisine kadar peşin olarak yatırarak dekontu okul aile birliğine / okul müdürlüğüne teslim edecektir. Yüklenici % 3 arz bedelinin ödenmesinden geriye kalan kira bedelinin (Büyükşehir Belediyelerinde) % 10' unu İl Millî Eğitim Müdürlüğü, % 10' unu İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü, % 80'ini okul aile birliğinin göstereceği hesaplara, Büyükşehir olmayan yerlerde % 20'si İl Millî Eğitim Müdürlüğü, % 80'ini okul aile birliğinin göstereceği hesaplara ilgili ayın 5-15 tarihleri arasında yatırılarak dekontları okul aile birliğine/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

b) Süresinde ödenmeyen işletme bedeline 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 51. maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

c) Kiralar 9 ay ödenecektir. Haziran-Temmuz-Ağustos aylarında kira ödenmeyecektir.

11- Teslim Alma Şekil Ve Şartları:

İşletme hakkı verilen kantinin bulunduğu yer, idarece mahallinde tanzim edilecek tutanakla işleticiye teslim edilir. Tutanakla teslim edilen yerdeki kapı, pencere, dolap, lavabo gibi levazımın tam ve sağlam olup olmadığı işletme hakkı verilen taşınmaz içerisindeki malzeme de (ocak, masa, sandalye vb.) bulunuyorsa bunlardan çeşit ve değerleri itibarıyla ayrı ayrı belirtilerek teslim tutanağında yer alır ve yukarıda adı geçen idare yetkilileri ile işletme hakkı verilen yüklenici tarafından imzalanır.

12- Teslim Etme Şekil ve Şartları:

a) İşletme hakkı sona erdiğinde işletme hakkı verilen yer, yüklenici tarafından kantinin bulunduğu idare yetkililerine bir tutanakla teslim edilir. Bu tutanakla yüklenici kullanımına bırakılan malzeme tam ve sağlam olarak teslim alınır.

b) İşletme hakkı süresi sona erdiği veya süresinden evvel iptali halinde işletme hakkı verilen yer idareye teslim edilmediği takdirde her geçen gün için işletici kişi tarafından işletme bedelinden ayrı olarak aylık işletme bedelinin % 10'u oranında günlük ceza uygulanır.

13- İşletme Hakkı Verilen Yerin Bakım Ve Onarım Giderleri:

a) Temizlik ve sağlık koşullarına uygun faaliyette bulunur. Sabotaj ve yangın gibi tehlikelere karşı her türlü tedbirleri almakla (yangın tüpü vb.)

b) Gerektiğinde okulun genel görünümüne uygun boya, badana gibi onarımları yapmakla, tedbirsizlik, dikkatsizlik ihmal ve kusur gibi nedenlerle vukuu bulacak zarar ziyarı tazmin etmekle yükümlüdür.

14- Ödeme Kaydedici Cihaz Bulundurma Zorunluluğu:

Kantin işletilmesinde 3100 sayılı Kanun gereğince ödeme kaydedici cihaz (Yazar Kasa) kullanılacaktır. Ödeme kaydedici cihazın kullanılamayacağı durumlarda 312 sayılı Vergi Usul Kanununda belirtilen fatura veya perakende satış fişi kesilir.

15- Elektrik Su Giderleri:

Sözleşme konusu kantinin elektrik, su, doğalgaz, ısıtma gideri okulun sayaçlarından ayrı ise tahakkuk eden fatura bedelleri ilgili tahsilât, müdürlüklerine, okulun sayaçları ile aynı ise idare tarafından tespit edilecek miktar tahakkuk dönemlerinde ilgili müdürlüklere ödenmek üzere yüklenici tarafından okul idaresine ödenir.

16- Kantinlerde Uygulanacak Fiyat Tarifesi:

Yüklenici, 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve Uygulaması ile ilgili Yönetmelik gereği "Ücret Tarifesi" öğrencilerin rahatlıkla görebileceği yerlere asılacaktır.

17- İşletme Hakkı Verilen Kişilerin Uyacağı Kurallar:

a) İşletme hakkı verilen yerde hiçbir şekilde "bira" dahil alkollü içki, tütün ve tütün mamulleri ile enerji içecekleri bulundurulamaz ve satışı yapılamaz. Kantinlerde öğrencinin ruh ve beden sağlığına faydalı gıda ve içecek gibi ürünleri bulundurulması zorunludur. Bu ürünlerde gıda kodeksine uygunluk şartları aranır.

b) Hizmetin gerektirdiği malzeme ve eşya dışında Devletin güvenliği, genel ahlaka aykırı ve okul müdürlüğüne sakıncalı bulunan her türlü alet, kitap ve broşür gibi eşya bulundurulamaz

c) İşletmeci tam hizmet verebilmesi için okulun mesai saatlerine, düzen ve disiplinine uyacak, bu hususta okul müdürlüğüne karşı sorumlu olacaktır.

Diğer Hususlar:

Kantin ve yemekhane bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin ve yemekhane başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz. İşletmeci bu yerde öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişiler çalıştıracaktır. Ayrıca yanında çalıştıracağı personelin işe alınması için okul idaresinden yazılı olur alacaktır. Okul yöneticilerinin ve okul-aile birliğinin uygun bulmadıkları kişiler hakkında yöneticilerle işbirliği yaparak gerekli önlemleri alacaktır.

18- Kesin Teminatın Geri Verilmesi:

Yüklenici sözleşme ve şartname hükümlerine uygun hareket ettiğinde sözleşme süresinin sonunda, yüklenicinin bu işten dolayı idareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra yükleniciye verilir.

19- İtilafların Nasıl Çözüleceği:

Bu şartnamenin veya yapılacak sözleşmenin hüküm ve tatbikinden doğabilecek ihtilafları “**Aksaray Mahkemeleri**”nde çözülecektir.

21-Diğer Şartlar:

a)Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından (**Aksaray Esnaf ve Sanatkarlar Odası**) adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.

b)Kantinlerde, alanlarında ustalık belgesi, işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, mesleki ve teknik eğitim diploması ve kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip ve eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir. İstihdam edilen kişilerden ilgili mevzuatında belirtilen sürelerde hijyen eğitim belgesi, adli sicil ve arşiv kaydı ve benzeri evraklar istenir.

c)Her yıl kantin işletmecisi faaliyet belgesi ile işletmecinin yanında çalışanların adli sicil ve arşiv kayıtları yenilenir ve birlik yönetimine teslim edilir.

ç)488 sayılı Damga Vergisi Kanununun Resmi Dairelerin mecburi başlıklı 26.Maddesinde; “Resmi dairelerin ilgili memurları kendilerine ibraz edilen kağıtların Damga Vergisini aramaya ve vergisi hiç ödenmemiştir tutanakla tespit etmeye veya bunları tutanağını düzenlemek üzere, vergi dairesine göndermeye mecburdurlar” hükmü gereğince, Okul Aile Birlikleri ile üçüncü şahıslar arasında düzenlenen ve Valiliğimize (Defterdarlık) bir örneği verilen kira sözleşmelerinin damga vergisinin ödendiğine dair teşvik edici belgenin birer örneğinin okulun bulunduğu yerdeki Valilik (Defterdarlık/Milli Emlak Müdürlüğüne)/Kaymakamlık (Malmüdürlüğüne) gönderilir.

d)Hizmet akışının olumsuz etkilenmemesi için Aksaray İl sınırları içerisinde ikamet etmek.

-İhale şartnamesini okudum ve yukarıda yazılı şartları peşinen kabul ediyorum.

..... /..... /.....

Adı :

Soyadı:

İmza :

-Not: Şartnamenin her sayfa sonu paraflanacaktır.